

nanobülten

01.06.2012 Sayı: 01

TANITIM - PAZARLAMA - ONLINE İLETİŞİM - MEDYA - SEKTÖREL HABER

Yapı Sektörünün En Güvenilir İsmi



nanotek
inşaat



Yeni Yerinde Hizmetinizde...

BİZ KİMİZ ?

Nanotek İnşaat Sanayi ve Yapı Malzemeleri Ticaret A.Ş., 2005 senesinde BASF Yapı Kimyasalları ürünlerinin Marmara Bölgesi'nde satış-pazarlama ve lojistik faaliyetlerini yürütmek üzere kurulmuştur. Dudullu'daki merkez ofisi, Şekerpınar'da bulunan 5000 m² kapalı alana sahip lojistik merkezi, Firuzköy'de bulunan 3000 m²'lik lojistik merkezi, geniş araç parkuru ve sağlam finans yapısı ile kısa sürede yapı sektörünün sayılı güvenilir firmaları arasındaki yerini almıştır.

Nanotek, 45 kişilik güçlü ekibiyle Marmara Bölgesi'ndeki yüzlerce projeye, stratejik çözüm ortağı olarak çalıştığı seçkin bayi ağı ile hizmet vermektedir.

Nanotek, sattığı ürünlerde ve verdiği hizmette müşteri memnuniyeti ve mükemmellik ilkesine bağlı olarak çalışmalarını sürdürmekte ve gelişmeye devam etmektedir.

Nanotek olarak misyonumuz, vizyonumuz, değerlerimiz ve kalite politikamıza bağlı olarak temel amacımız; bölgemizin yapı sektöründe yapı kimyasalları pazarını genişletmek, dünya standartlarındaki ürünlerimizi, kaliteli hizmetle bayilerimize, proje ve şantiyelere ulaştırmaktır.

Yapı sektöründe kalitenin öneminin bilincinde olan Nanotek, müşteri başarısı ve memnuniyeti üzerinde yoğunlaşmayı ilke edinmiştir. Nanotek'in temel hedefi, üstün hizmetle ve stratejik işbirliği ile başarıya ulaşmaktır.

Nanotek, yapı sektörünün ihtiyacı olan teknik malzemeleri, gerek üreterek gerekse yurtiçi ve yurtdışı tedarik noktaları oluşturarak, projeler geliştirme misyonuna devam edecektir.



Yayın Sahibi
Nanotek İnşaat San. ve Yapı Malz. Tic. A.Ş.
Yön. Kurulu Bşk. Mustafa Bayrak

Operasyon Koordinatörü
B. Tayyar Tin

Editör
Sibel Açıkgöz

Tasarım
UDT Reklam Ajansı

Yayın Türü: Yerel, Aylık ücretsizdir.

Bu bültenin içeriği, Nanotek A.Ş.'nin üretimi olup Fikri Eserleri Yasasında kullanılması yasaktır.



Saygıdeğer Dostlar;

Pazarlama Destek Uzmanımız Sibel Hanım, bülten çalışmalarına başladığını ilettilğinde “Neden bülten neşrediyoruz ?” diye düşündüm. Sizlerle bir şekilde birlikte olmak bize, güç ve çalışma enerjisi veriyor. “Biz bir tarafız dedik”. Bunu söylerken içini de doldurduk. Ülkemizin ve bölgemizin kaliteli yapılaşmasında tarafız. Bu amaçla hizmet etmek bizim için kar amaçlı bir ticareti aştı, manevi bir mecburiyete, bir tutkuya, hizmet aşkına dönüştü.

Geçmişten bugünüme tarihimizde topraklarımız köprülerle, kervansaraylarla, hamamlarla, hisarlarla donatılmıştır. Yüzyıllardır gururla ayakta duran eserlerimiz, bizim mühendislik, ustalık, kalfalık dehamızın, irademizin ve gelecek kuşaklara saygımızın ürünleridir.

Tarihi miraslar, bize geleceği kurma sorumluluğunu yüklüyor. Biz bir tarafız, gelecek nesillere övünecekleri eserler bırakmak adına tarafız. Şimdi, yeni teknolojiler, yeni yöntemler, araçlar, makineler ve yüksek kaliteli

yapı malzemeleri ile torunlarımıza örnek yapılar bırakmak zamanıdır.

Coğrafyamızdaki binlerce projede, beşyüzü aşkın ürünümüzle, geleceğin görkemli yapılarına, emniyet, ekonomi, estetik ve konfor sunuyoruz. Gece gündüz güçlü, teknik ve idari kadrolarımız ve seksen adet stratejik ortağımızla, elele vererek, güvenle, aşkla, iradeyle, zevkle ve inançla çalışıyoruz.

Kuruluşumuzdan bugüne sürdürdüğümüz faaliyetlerimiz, kurucuların ve siz stratejik ortaklarımızın, bilgi ve tecrübeleri sayesinde başarılı oldu. Geçmişimiz, tüm bu başarılarda çok önemli bir enerji kaynağı oldu.

Nanotek yapılanmasının oluşumundan bugüne kadar bize inanan, güvenen, bizimle aynı idealleri paylaşan, ürettikleri kaliteli ürünlerini bize emanet eden tedarik kaynaklarımıza, kıymetli üreticilerimize, şükranlarımı sunuyorum.

Ürünlerimizi satan, kullanan, uygulayan, hizmet veren siz stratejik ortaklarımızın fikirleri, önerileri, eleştirileri, sitemleri, küskünlükleri bize canlılık verdi, ışık tuttu. Lütfen bizi eleştirin ama çalışma azmimizi, isteğimizi de takdir edin. Beraberliğimizi koruyalım, sıcak ve canlı tutalım. Unutmayalım ki “Biz Bir Tarafız”.

Saygılarımla

Nanotek İnşaat Sanayi ve Yapı Malzemeleri Ticaret A.Ş.

Yönetim Kurulu Başkanı
Mustafa BAYRAK

Büyüyoruz...

Büyüyen bayi ağımıza bir ilmekte Kocaeli'nden...



Neoteknik Yapı ÇARŞI YAPI'DA

Genç ve dinamik kadrosuyla sektöre yeni bir heyecan getiren Neoteknik Yapı Yalıtım, Çarşı Yapı E Blok'ta hizmet girdi

Kısmen olan Salih Reis Bayrak ve misiri Erhan Bayraktar'ın stratejik bağ, ortak olarak açılan Neoteknik Yapı Yalıtım'la birliktir pekiyi. Sayın Mevlana Kona Sokak Çarşı Yapı Altyapı Merkezi (AYM) E Blok No: 16'da hizmet veren Neoteknik Yapı Yalıtım, ISO sertifikalı olarak 12 personelle hizmet verecek. Üstün kaliteli ürünleri, aynı zamanda Salih Reis Bayrak ve Erhan Bayraktar'ın birlikteliği ile uyguladıkları bir başarıdır.

DOĞRU ADRES: NEOTEKNİK

Yalıtım uzmanlarının temel amacı, insan sağlığına uygun, kaliteli yapıları oluşturmak ve müşterilerine kaliteli hizmet sunmaktır. Neoteknik Yapı Yalıtım, "Üstün ürünler boyunca sürekli kaliteyi sağlamak için bir insanın yanı sıra ekipmanları uygulamaya odaklanmıştır. Yapılan tüm işler için doğru adresi sunmamız da, iyi tasarlanmış ve doğru yönetilen projelerde mükemle sonuçlar" diyerek Neoteknik Yapı Yalıtım'ın doğru adres olduğunu vurguladı.

FARKIYLA ÖNE ÇIKIYOR

Genç ve dinamik kadrosuyla sektöre yeni bir heyecan getiren Neoteknik Yapı Yalıtım, konusunda iyi hizmet veriyor, zamanında ve kaliteli hizmet ile sunuyor. Yapı ve mekanik yalıtım malzemelerinde, işletme süreleriyle ilgili plan Neoteknik Yapı Yalıtım'ın uzmanlığı ve kaliteli hizmetini gösteriyor. Erhan Bayraktar'ın dediği gibi: "Bütün müşterilerimizin hizmetini en iyi şekilde yapmamız bizim için en önemli şeydir." dedi. ■ Bülent ŞENTÜRK

Ayrıca çocukları olan Salih Reis Bayraktar ve misiri Erhan Bayraktar'ın iş hayatlarında da birlikteliği hareket ettirmeye karar verdiler. Neoteknik Yapı Yalıtım'la birlikte yeni bir başarıya girecekler.

Yapı ve mekanik yalıtım malzemelerinde, işletme süreleriyle ilgili plan Neoteknik Yapı Yalıtım'ın uzmanlığı ve kaliteli hizmetini gösteriyor. Erhan Bayraktar'ın dediği gibi: "Bütün müşterilerimizin hizmetini en iyi şekilde yapmamız bizim için en önemli şeydir." dedi. ■ Bülent ŞENTÜRK



Neden MultiTherm®?

Dış Cephe Mantolama Sistemleri

Sektörün lider firmalarından BASF Yapı Kimyasalları, **MultiTherm® Dış Cephe Mantolama Sistemleri** ile ürün yelpazesini genişletmeye devam ediyor.

Yapı Kimyasallarındaki deneyimi ile Isı Yalıtım malzemeleri konusundaki uzmanlığını birleştiren BASF Yapı Kimyasalları; **MultiTherm® Dış Cephe Mantolama Sistemleri** ile binaların dış cephelerinde ihtiyaç duyulan; her türlü detay çözümüne yönelik ürünler sunmaktadır. Dış cephe mantolama paket sisteminin yanısıra, yüzey hazırlığında, cephede olası çatlakların uygulama öncesi tamirlenmesinde EMACO® ürünleri, sistemin pencere merkez bitişlerinde, denizlikle olan birleşimlerinde, dilatasyonlarda kritik noktalardaki su girişi ve birleşiminde oluşabilecek çatlaklara karşı koruma amaçlı MASTERFLEX® poliüretan esaslı mastikleri ile birlikte tam çözüm sunmaktadır.

Isı Yalıtım Levhaları :

16kg/m³, 20 kg/m³ ve 30 kg/m³ yoğunluklarında, B1 Sınıfı, EN 13163 ve EN 13499 standartlarına uygun ekspande polistren köpük.

MultiTherm®EPS : $\lambda=0,039W/mK$

MultiTherm® NEO : $\lambda=0,032W/mK$

Isı Yalıtım Levhası Yapıştırma Harcı :

MultiTherm® 100 Yapıştırma Harcı :

Polimer modifiyeli, çimento esaslı, ısı yalıtım levhalarının yapıştırılmasında kullanılan yapıştırma harcı.

MultiTherm® 110 PU Yapıştırıcı : Ortamdaki nem ile çok hızlı kürlenerek yapıştırma ve dolgu amaçlı kullanılan, kullanıma hazır tüplerde üretilmiş, özel tabancası yardımıyla uygulanan, tek komponentli poliüretan köpüktür. Özellikle, ısı yalıtım levhalarının, btb kaplı yüzeylere, osb ve ahşap yüzeylere, metal yüzeylere yapıştırılması için kullanılmaktadır.

Isı Yalıtım Levhası Sıva Harcı :

MultiTherm®400 Sıva Harcı :

Polimer modifiyeli ve elyaf takviyeli, çimento esaslı, ısı yalıtım levhalarının sıvanmasında kullanılan sıva harcı.

Son Kat Dekoratif Kaplamalar ve Boyalar :

MultiTherm® 700&702 Dekoratif Kaplama:

Polimer modifiyeli, çimento esaslı, su itici özelliğe sahip, çelik mala ile uygulanıp, plastik mala ile tekstürü verilen son kat mineral dekoratif kaplamadır.

Sıva Filesini :

MultiTherm®500 Sıva Filesini ;

Alkali dayanımlı, 160gr/m² ağırlığında, 3,5x3,5mm. göz aralığında cam tülü empenye sıva filesi.

Profiller :

MultiTherm®Su Basman Profili :

Başlangıç seviyesinde, mekanik olarak yüzeye tespit edilen, ilk sıra ısı yalıtım levhalarının düzgün yerleştirilmesini sağlayan, aynı zamanda dışarıdan gelebilecek etkilere karşı sistemi koruyan, cephede düzgün uygulama yapılmasına referans oluşturan profillerdir.

MultiTherm®Köşe Profili :

Fileli PVC veya alüminyumdan mamul, bina ve pencere dış köşelerini mekanik etkilerden korumak ve düzgün köşeler elde etmek için kullanılır.

MultiTherm®Damlalık Profili :

Fileli PVC veya alüminyumdan mamul, balkon, konsol gibi bina bölümlerinde yağmur suyunun alt yüzeye dönmeden cepheden uzaklaştırılmasını sağlayan profillerdir.

MultiTherm®Dübel :

Isı Yalıtım Levhalarının cepheye mekanik olarak tutturulmasını sağlayan plastik tespit elemanlarıdır. Tuğla dübeli, gazbeton dübeli, OSB dübeli, betonarme ve sert zeminler için çelik çivili dübel olmak üzere yüzeye bağlı olarak istenen çeşitte dübel kullanılabilir.



Rakipsiz yalıtım: SOGIC



Ağır sanayide bakım gereksinimleri ya da arıza nedeniyle yaşanan gecikmeler işletmeler için pahalıya mal olabilmektedir. İlk inşaa, iyileştirme ya da kapasite artırımlarında dayanıklılığı kanıtlanmış ve

doğru performans özelliklerine sahip malzemelerin tercih edilmesi, işin durma sıklığı ve süresine yönelik sıkıntıları azaltır. Geçtiğimiz 30 yıl boyunca teknolojiye yaşanan ilerlemeler, yapıların dayanıklılığını arttırmak için yeni ve daha etkili teknolojilerin geliştirilmesini beraberinde getirmiştir. Bugün fiziksel, kimyasal ve biyolojik abrasif ve korozif maddelerin etkilerini daha iyi anlıyoruz.

Yapı endüstrisi için sürdürülebilir ve yenilikçi teknolojiler konusunda bir lider olan BASF Yapı Kimyasalları, işletmede kullanılan fiziksel, kimyasal ya da biyolojik yöntemlerden dolayı kaynaklanan hasarları engellemek, sanayi tesislerindeki yapıları ve altyapıyı korumak, onarmak ve yenilemek için özel olarak tasarlanan çözüm önerileri sunar. Bu önerilerin arasında en zorlayıcı ortamlarda yapıları korumak amacı ile geliştirilen SOGIC ürün grubu bulunur. SOGIC isim olarak Atık, Petrol, Gaz, Endüstriyel Kaplamaların (Sewage, Oil, Gas, Industrial Coatings) kısaltmasıdır.

Atıksu Arıtma Tesislerinde, Petrol & Gaz Endüstrisinde ve Endüstriyel işletmelerde muhtemelen en büyük ve en zorlayıcı sorun korozyonun önlenmesidir. Korozyona şu faktörler neden olur:

- İşletimde Kullanılan Kimyasallar
- Endüstriyel Atıklar
- Nihai Ürünler
- Doğal Kimyasallar
- Mikroorganizmalar

Bu endüstrilere detaylı bakacak olursak, öncelikle Atıksu Arıtma Tesislerinde (AAT) mikroorganizmaların yol açtığı



korozyon en önemli sorundur. Bu sorun işletmeler tarafından çok iyi anlaşılabilir. Bunun sonucunda Atıksu Arıtma Tesislerinin rehabilitasyon çalışmaları yıllık milyarlarca dolara mal olmaktadır. Sülfata dayanıklı çimentolar, yataklama ve derzleme için kullanılan modifiye edilmemiş epoksi yapıştırıcı ve derz dolgulu seramik karolar, poliüretan kaplamalar, onarım ve güçlendirme için çimento ve epoksi harçlar ve doymamış polyester reçineleri bazlı Cam Takviyeli Plastik (GRP) kaplamaların kullanımı Atıksu Arıtma Tesisleri için geçerli geleneksel çözümler arasındadır. Ancak bu çözümlerin hiç biri beklenen performansı vermez.



Petrol & Gaz endüstrisinde ise ana binaların ve yapıların onarım için kapatılması durumu çok nadir bir lüks olduğu için uzun süreli koruma gereklidir. Birçok ana ve ikincil koruma alanı, onları dehidrosülfürizasyon işleminin ve açığa çıkan atığın etkilerinden koruyacak ve korozif etkileri yüksek kimyasallara karşı dayanıklı kaplamalara ihtiyaç duyarlar. Çoğu petrol ve gaz işleme tesisinde yaygın olarak görülen bu tahrip edici işlem, hidrojen sülfid gazının belirli tioksidan türleri ile kombinasyon halinde sülfürik asit oluşturması ile meydana gelir. Bu asit tesis yapılarının çimento bazlı matrisinden mineralleri çözebilir ve betonun parçalanmasına neden olabilir, ayrıca tesisin çelik yapısına ve boru hatlarına da zarar verir. Buna ek olarak, sülfürik asit ve sodyum hidroksit gibi korozif asitlerin bulunduğu muhafaza tankları, drenaj çukurları, nötralizasyon tankları ve koruma alanları gibi dökümlerin ve sızıntıların genelde yaşandığı yerler dış ve iç korumaya ihtiyaç duyarlar.

Ancak sadece belirli endüstriler korozif etkenlere maruz kalmaz. Pek çok işletmede korozif ortamlar dolayısıyla yapıyı, ekipmanları koruma gereği bulunur. Kaplamalar bu ortamların uzun ömürlü olmasını, yüksek verimlilik seviyelerinin elde edilmesini ve daha da önemlisi ekipmanların emniyetli kullanımını ve işçilerin

Yapı Sektörü Gelişmeleri...

İnşaat sektörü yolunu açacak!

Geçtiğimiz yılı Türkiye ekonomisinin büyüme rakamlarının üzerinde bir büyüme oranıyla kapatan inşaat sektöründeki hareketlilik, iklimlendirme ve soğutma sektörüne de ivme kazandıracak

Geçtiğimiz yılı yüzde 10 gibi Türkiye ekonomisinin büyüme rakamlarının üzerinde bir büyüme oranıyla kapatan ve bu yılda yüzde 6-7 oranında büyümesi beklenen inşaat sektöründeki gelişme, iklimlendirme ve soğutma sektöründeki yatırımlara da ivme kazandıracak.

İklimlendirme Soğutma Eğitim ve Araştırma Derneği (ISEDA) Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Deniz Dansuk, iklimlendirme sektörünü doğrudan etkileyen inşaat sektöründe son 4 yılda yaşanan gelişmenin, küresel ekonomilerdeki gelişmelerin de etkisiyle bu yıl, daha önceki senelerdeki kadar olmayacağını söyledi.

Dansuk, buna karşın, yeni deprem yönetmelikleri ile kamu ve özel binalarda munzam karşılık oranlarının artmasının inşaat sektörünün iş hacmini artıracığını kaydetti.

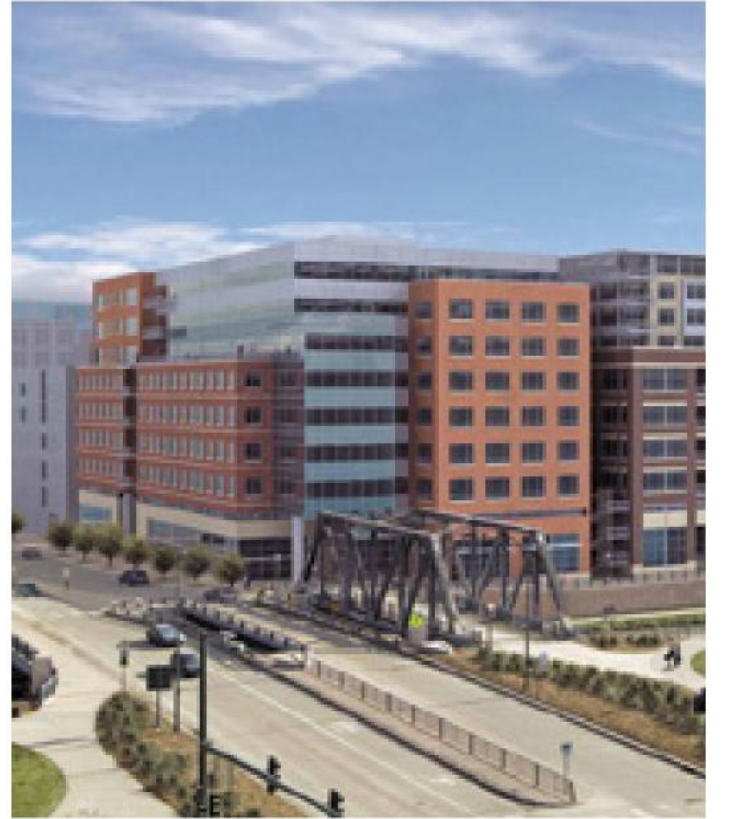
İklimlendirmenin artık bir konfor olmaktan çıkarak ihtiyaç haline geldiğini ifade eden Dansuk, "Merkezi ısıtma sistemlerinin zorunlu olması sektöre ayrıca bir avantaj sağlamış, iklimlendirmenin bireysel konfor tercihi olmaktan çıkıp yapı sektörünün olmazsa olmaz bir unsuru haline gelmesine neden olmuştur" dedi.

"İnşaat sektörünün artık bir kalite ve içerik yarışı olduğunu da düşünecek olursak yeni yapılan binalarda iklimlendirmenin göz ardı edilemeyeceği aşikardır" değerlendirmesinde bulunan Dansuk, sektördeki üretici ve ithalatçıların yeniden hareketlenmesini de bu gerekçeye bağladı.

"PAZARIN HACMI ARTACAK"

Sektördeki yeni yapılanmayla birlikte, bu yılın yeni teknolojilerin sahaya çıktığı ve rekabetin önceki yıllara oranda arttığı bir yıl olacağını belirten Dansuk, buna bağlı olarak pazarın boyut ve hacminin de göreceli olarak artacağını dile getirdi.

Dansuk, özellikle "sürdürülebilirlik" ve "çevrecilik" kavramlarının da etkisiyle eski verimsiz sistem ve çözümlerin de yenilenmesinin bu yıl ve gelecek yıllarda sektöre önemli bir hacim kazandıracığı öngörüsünde bulundu.



İnşaat sektörünün 2011'i yüzde 10'luk büyüme ile geride bıraktığını hatırlatan Dansuk, şu görüşleri dile getirdi:

"İnşaat sektörü, 2012'de de büyümesini sürdürecektir. 2012'de öngörülen büyüme yüzde 6-7 seviyesindedir. Kentsel dönüşüm ve yabancıya gayrimenkul satışlarıyla bu rakamların üstüne çıkılacağı tahmin ediliyor.

Ekonominin lokomotifi inşaat ve gayrimenkul sektörü açısından 2011 yılı Avrupa'daki mali kriz, ekonomideki soğutma çabaları, konut kredilerindeki faizlerin yükselmesine karşın satışların arttığı bir yıl oldu. Yeni markalı konut arzının hızlandığı 2011'de, konut kredisi kullanma eğiliminin de yükselişe geçtiği görüldü. Diğer yandan yabancı ilgisindeki artış ve iş dünyasındaki beklentilerin artışı, alışveriş merkezi ve ofis pazarında da büyümeyi beraberinde getirdi."

Uygulamalı Eğitimler..

2011-2012 döneminde gerçekleştirdiğimiz Uygulamalı Seramik Yapıştırıcıları, Onarım Güçlendirme, Su Yalıtım Ürünleri ve Beton Yan Ürünleri eğitimimize yaklaşık olarak 500 kişi katılmıştır. Katılım kitlemiz Usta, Yetkili Bayi, Uzman Uygulayıcı Bayi ve Toptancı Bayilerimiz'dir. Hedefimiz bu yıl içerisinde 5000 adet Usta'ya eğitim vererek "Doğru Ürün, Doğru Yöntem" mantalitesini sektörümüzde vurgulamaktır...



Yeni Türk Ticaret Kanunu...

Şirketimiz, 2012 yılı eğitim konusunda farkındalığını hissettirmeye devam edecektir.

Şirketimiz, değişen ve gelişen global dünyada, sektörümüzde meydana gelen gelişmeler dışında ekonomik ve sosyal konulardaki revizyonları da dikkatle takip etmektedir. Son yıllarda ekonomi dünyasında yaşanan belki de en köklü revizyon olan Yeni Türk Ticaret Kanunu da bunlardan bir tanesidir.

Sadece, Bayilerimize satış yapmak hedefi olmayan, aynı zamanda onların gelişimlerine de büyük önem veren şirketimiz yaptığı kurumsal eğitimlerle sektörde farkındalığını hissettirmeye devam ediyor.



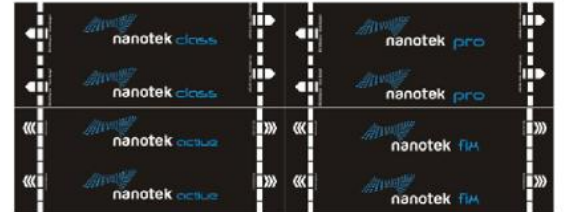
05.05.2012 Cumartesi günü Merkez Bina Eğitim Salonunda, Anadolu ve Avrupa Yakası Bayilerimizin Sahiplerine ve Mali İşler Yöneticilerine, konusunda uzman eğitimcilerimiz, Bağımsız Denetim, Şirketlerde Denetçinin Rolü, Stok Denetimi, Özel Denetim, Kurumsal Yönetim İlkeleri ve İç Denetim, Risk Yönetimi, Yıllık Faaliyet Raporları, Web Sitesi Değişiklikleri, Farklılaşan Muhasebe Uygulamaları, Temel UFRS Uygulamaları, Farklılaşan Yönetim Kurulu ve Genel Kurul Uygulamaları, Farklılaşan Pay Sahipleri Uygulamaları, Yeni Türk Ticaret Kanunu Zaman Çizelgesi gibi önemli konuları detayları ile anlattı.



Ayın Ürünü kampanyamızdan İpad 2 kazanan Bayiimiz Ceytes Yapı Malzemeleri'ni tebrik ederiz.



Kampanyalarımızdan haberdar olmak için,
www.nanotekinsaat.com.tr web sitemizi ziyaret edebilirsiniz...



NANOTEK İNŞAAT SAN. ve YAPI MALZ. TİC. A.Ş.

Esenşehir Mah. Pırlanta Sok. No:49 Y.Dudullu Ümraniye - İstanbul
Tel: 0216 339 12 12 pbx Faks: 0216 339 12 17
www.nanotekinsaat.com.tr e-posta: info@nanotekinsaat.com.tr